

Aan het bestuur van  
Stichting Crealisatie  
Barndegat 6  
1505HN Zaandam

## **Jaarrekening 2021**

Relatiebeheerder:  
Datum opmaken:

Gilberto Ormskirk  
20 september 2022

Stichting Crealisatie  
Barndegat 6  
1505HN Zaandam

Almere, 20 september 2022

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 2021 van uw onderneming. In dit rapport zijn de balans per 31 december 2021, de staat van baten en lasten over 2021 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 2021.

#### **Opdracht**

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie te Zaandam samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

#### **Werkzaamheden**

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

#### **Bevestiging**

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,

FiGi Administratie & Consultancy  
Gilberto Ormskirk

**Inhoudsopgave****Pagina**

<b>1</b>	<b>Algemeen</b>	<b>1</b>
1.1	<i>Kengetallen</i>	1
1.2	<i>Grafieken</i>	3
1.3	<i>Resultaatvergelijking</i>	5
1.4	<i>Resultaatanalyse</i>	6
<b>2</b>	<b>Jaarrekening</b>	<b>7</b>
2.1	<i>Balans per 31-12-2021</i>	7
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2021</i>	8
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	9
2.3.1	<i>Algemene grondslagen</i>	9
2.3.2	<i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	9
2.3.3	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	10
2.3.4	<i>Algemene toelichtingen</i>	10
2.4	<i>Verbonden partijen</i>	11
2.4.1	<i>Specificatie deelnemingen</i>	11
2.5	<i>Winstbestemming</i>	11
2.6	<i>Toelichting balans activa</i>	12
2.6.1	<i>Materiële vaste activa</i>	12
2.6.2	<i>Financiële vaste activa</i>	12
2.6.3	<i>Vorderingen</i>	12
2.7	<i>Toelichting balans passiva</i>	14
2.7.1	<i>Langlopende schulden</i>	14
2.7.2	<i>Kortlopende schulden</i>	14
2.8	<i>Toelichting staat van baten en lasten</i>	15
2.8.1	<i>Opbrengsten</i>	15
2.8.2	<i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	15
2.8.3	<i>Personeelskosten</i>	15
2.8.4	<i>Afschrijvingen</i>	16
2.8.5	<i>Overige bedrijfskosten</i>	16
2.8.6	<i>Financiële baten en lasten</i>	17
<b>3</b>	<b>Overige gegevens</b>	<b>19</b>
3.1	<i>Wettelijke vrijstelling</i>	19
<b>4</b>	<b>Afschrijvingsstaat</b>	<b>20</b>

## 1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Crealisatie heeft de volgende handelsnamen: Stichting Crealisatie.

De stichting is gezeteld in Zaandam.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 72115084.

### Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2021 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 20-09-2022.

## 1.1 Kengetallen

### Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	31-12-2021	31-12-2020
Verhouding reserves en fondsen / totaal vermogen	0,38	0,35
Verhouding reserves en fondsen / vreemd vermogen	0,62	0,53
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,62	0,65

### Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	31-12-2021	31-12-2020
Quick ratio		
<i>Vlottende activa - voorraden / kortlopende schulden</i>	0,82	0,69
Current ratio		
<i>Vlottende activa / kortlopende schulden</i>	0,82	0,69
Acid-test ratio		
<i>Effecten + liquide middelen / kortlopende schulden</i>	0,10	0,03

**Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie****Omzet en rentabiliteit**

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

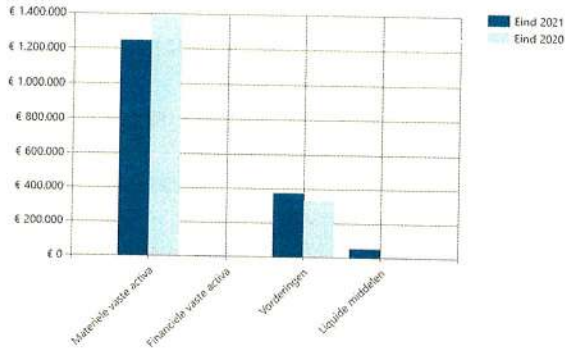
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Omzetontwikkeling	133,04	100,00
<i>Indexcijfer (2020 = 100%)</i>		
Brutowinstmarge	0,77	0,57
<i>Brutomarge / ontvangen giften en subsidies</i>		
Nettowinstmarge	0,05	-0,10
<i>Resultaat / ontvangen giften en subsidies</i>		
Rentabiliteit totaal vermogen	0,04	-0,03
<i>Bedrijfsresultaat / totaal vermogen</i>		
Rentabiliteit reserves en fondsen	0,06	-0,10
<i>Resultaat / reserves en fondsen</i>		
Rentabiliteit vreemd vermogen	0,03	0,01
<i>Rentelasten / vreemd vermogen</i>		
Rentedekkingsratio	1,30	-6,61
<i>Saldo winstberekening / rentelasten</i>		

**Personeel**

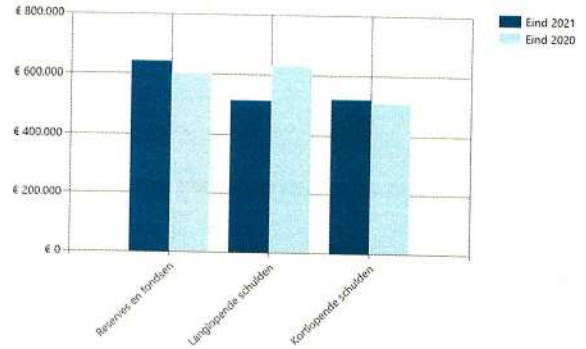
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Loonontwikkeling	34,27	100,00
<i>Indexcijfer (2020 = 100)</i>		
Personeelskosten per € 100,- omzet	0,51	1,99

## 1.2 Grafieken

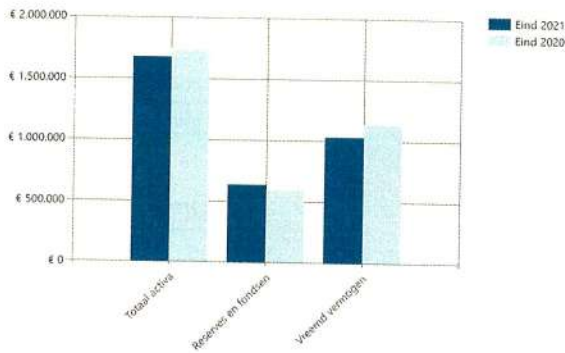
Verloop activa



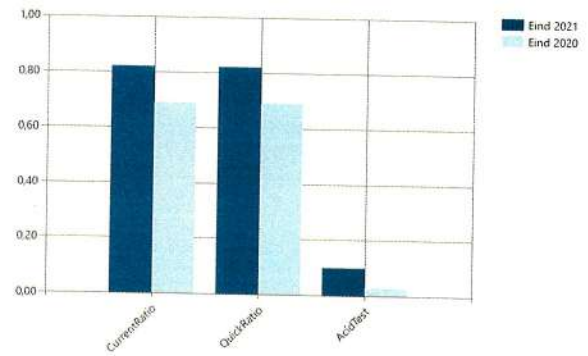
Verloop passiva



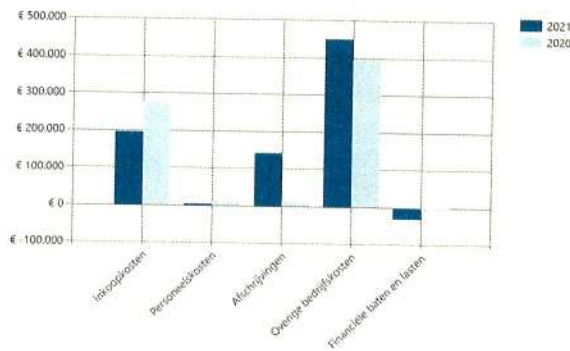
Balanstotalen



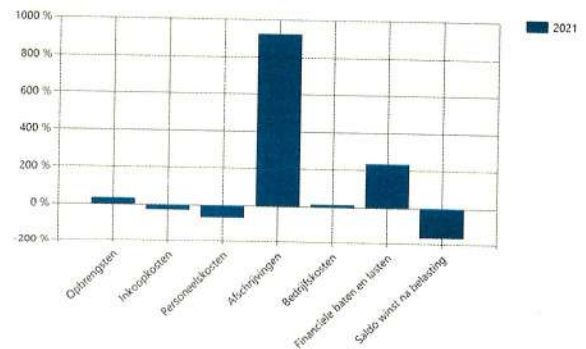
Ratio's



Kostenverdeeltabel

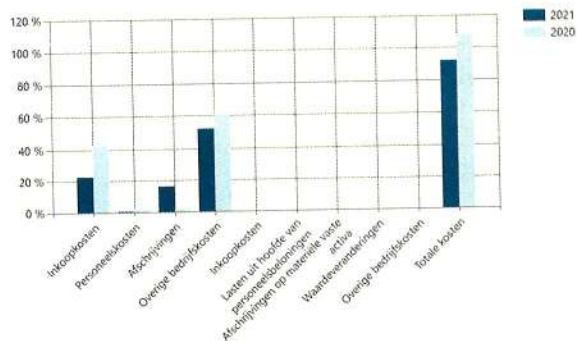


Procentuele toe-/afname

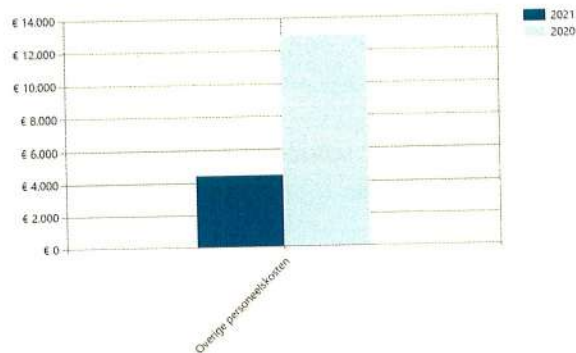


Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie

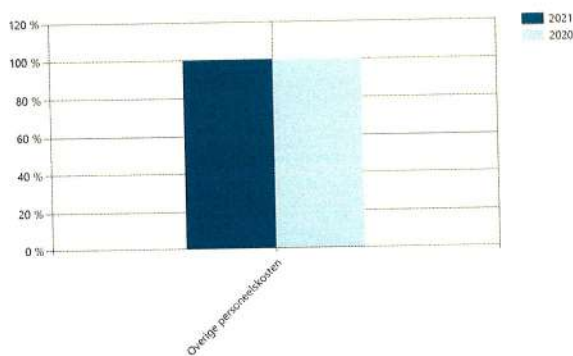
Kosten t.o.v. omzet



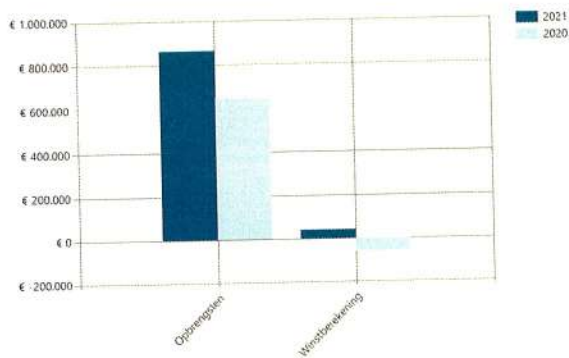
Specificatie personeelskosten



Personeelskosten als % van totaal



Opbrengsten en winst



**1.3 Resultaatvergelijking**

	2021		2020	
	€	%	€	%
<b>Opbrengsten</b>				
Ontvangen giften en subsidies	88.583	10,25%	47.013	7,24%
Overige opbrengsten	775.420	89,75%	602.411	92,76%
	<b>864.003</b>	<b>100,00%</b>	<b>649.424</b>	<b>100,00%</b>
<b>Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.</b>				
Inkoopprijs van opbrengst	5.376	0,62%	3.436	0,53%
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	190.622	22,06%	274.571	42,28%
	<b>-195.998</b>	<b>-22,68%</b>	<b>-278.007</b>	<b>-42,81%</b>
<b>Brutomarge</b>	<b>668.005</b>	<b>77,32%</b>	<b>371.417</b>	<b>57,19%</b>
<b>Personeelskosten</b>				
Overige personeelskosten	4.434	0,51%	12.939	1,99%
	<b>-4.434</b>	<b>-0,51%</b>	<b>-12.939</b>	<b>-1,99%</b>
<b>Afschrijvingen</b>				
Overige materiële vaste activa	141.723	16,40%	13.844	2,13%
	<b>-141.723</b>	<b>-16,40%</b>	<b>-13.844</b>	<b>-2,13%</b>
<b>Overige bedrijfskosten</b>				
Auto- en transportkosten	7.123	0,82%	14.930	2,30%
Huisvestingskosten	365.555	42,31%	250.272	38,54%
Verkoopkosten	1.119	0,13%	5.208	0,80%
Overige kosten	76.039	8,80%	127.026	19,56%
	<b>-449.836</b>	<b>-52,06%</b>	<b>-397.436</b>	<b>-61,20%</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-31.372	-3,63%	-9.420	-1,45%
	<b>-31.372</b>	<b>-3,63%</b>	<b>-9.420</b>	<b>-1,45%</b>
<b>Saldo winstberekening</b>	<b>40.640</b>	<b>4,70%</b>	<b>-62.222</b>	<b>-9,58%</b>

De staat van baten en lasten over 2021 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 40.640.



**Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie**

**1.4 Resultaatanalyse**

Het resultaat over 2021 is ten opzichte van 2020 gestegen met € 102,862. De ontwikkeling van het resultaat over 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
<b>Het resultaat is gunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Stijging van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	41.570	
Overige opbrengsten	173.009	
		<b>214.579</b>
<i>Daling van:</i>		
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	83.949	
Overige personeelskosten	8.505	
Auto- en transportkosten	7.807	
Verkoopkosten	4.089	
Overige kosten	50.987	
		<b>155.337</b>
<b>Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Stijging van:</i>		
Inkoopprijs van opbrengst	1.940	
Afschrijving overige materiële vaste activa	127.879	
Huisvestingskosten	115.283	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	21.952	
		<b>-267.054</b>
		<b>102.862</b>
<b>Stijging resultaat</b>		<b>102.862</b>

**2 Jaarrekening****2.1 Balans per 31-12-2021**

Activa	na resultaatbestemming			
		31-12-2021		31-12-2020
	€	€	€	€
<b>Materiële vaste activa</b>				
Overige materiële vaste activa	1.247.675		1.389.397	
		<b>1.247.675</b>		<b>1.389.397</b>
<b>Financiële vaste activa</b>				
Deelnemingen	1		1	
		<b>1</b>		<b>1</b>
<b>Vorderingen</b>				
Vorderingen op debiteuren	21.903		15.919	
Vordering omzetbelasting	255.886		266.828	
Overige vorderingen	95.446		50.902	
		<b>373.235</b>		<b>333.649</b>
<b>Liquide middelen</b>		<b>53.624</b>		<b>16.311</b>
<b>Totaal activa</b>		<b>1.674.535</b>		<b>1.739.358</b>
<b>Passiva</b>				
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Winstreserves	642.180		601.539	
		<b>642.180</b>		<b>601.539</b>
<b>Langlopende schulden</b>				
Schulden aan kredietinstellingen	513.267		627.798	
		<b>513.267</b>		<b>627.798</b>
<b>Kortlopende schulden</b>				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	388.466		328.152	
Overige kortlopende schulden	130.622		181.869	
		<b>519.088</b>		<b>510.021</b>
<b>Totaal passiva</b>		<b>1.674.535</b>		<b>1.739.358</b>

## Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie

## 2.2 Staat van baten en lasten 2021

	2021		2020	
	€	€	€	€
<b>Opbrengsten</b>				
Ontvangen giften en subsidies	88.583		47.013	
Overige opbrengsten	<u>775.420</u>		<u>602.411</u>	
		<b>864.003</b>		<b>649.424</b>
<b>Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.</b>				
Inkoopprijs van opbrengst	5.376		3.436	
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	<u>190.622</u>		<u>274.571</u>	
		<b>-195.998</b>		<b>-278.007</b>
<b>Brutomarge</b>		<b>668.005</b>		<b>371.417</b>
<b>Personeelskosten</b>				
Overige personeelskosten	<u>4.434</u>		<u>12.939</u>	
		<b>-4.434</b>		<b>-12.939</b>
<b>Afschrijvingen</b>				
Overige materiële vaste activa	<u>141.723</u>		<u>13.844</u>	
		<b>-141.723</b>		<b>-13.844</b>
<b>Overige bedrijfskosten</b>				
Auto- en transportkosten	7.123		14.930	
Huisvestingskosten	365.555		250.272	
Verkoopkosten	1.119		5.208	
Overige kosten	<u>76.039</u>		<u>127.026</u>	
		<b>-449.836</b>		<b>-397.436</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-31.372</u>		<u>-9.420</u>	
		<b>-31.372</b>		<b>-9.420</b>
<b>Saldo winstberekening</b>		<b>40.640</b>		<b>-62.222</b>

## 2.3 Grondslagen van de jaarrekening

### 2.3.1 Algemene grondslagen

#### Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden. Afwijking van materieel belang ten opzichte van waardering volgens afdeling 6 Titel 9 Boek 2 BW

De toepassing van de fiscale waarderingsgrondslagen heeft geleid tot een afwijking ten opzichte van de waarderingsgrondslagen die zijn vermeld in afdeling 6 van titel 9 Boek 2 BW. Bij de materiële vaste activa (bedrijfspannen) en financiële vaste activa (deelnemingen) leidt de toepassing van fiscale waarderingsgrondslagen tot een materiële afwijking en kan derhalve gevolgen hebben voor het inzicht in het vermogen.

#### Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

### 2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering activa

#### Materiële vaste activa

De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20% wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

#### Financiële vaste activa

De niet-geconsolideerde deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op de nettovermogenswaarde, doch niet lager dan nihil. Deze nettovermogenswaarde wordt berekend op basis van de grondslagen van (naam vennootschap).

Deelnemingen met een negatieve nettovermogenswaarde worden op nihil gewaardeerd. Wanneer de vennootschap geheel of ten dele instaat voor schulden van de desbetreffende deelneming, respectievelijk de feitelijke verplichting heeft de deelneming (voor haar aandeel) tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt een voorziening gevormd. Bij het bepalen van de omvang van deze voorziening wordt rekening gehouden met reeds op vorderingen op de deelneming in mindering gebrachte voorzieningen voor oninbaarheid.

Deelnemingen waarin geen invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs en indien van toepassing onder aftrek van bijzondere waardeverminderingen.

**Vorderingen**

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, rekening houdend met eventuele verminderingen voor het risico van oninbaarheid. Deze verminderingen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. Voor zover niet anders is vermeld hebben de vorderingen een looptijd van korter dan 1 jaar.

**Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden, wissels, cheques en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

**2.3.3 Grondslagen voor de balanswaardering passiva****Reserves en fondsen**

Indien Stichting Crealisatie eigen aandelen inkoop, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen.

De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.

**Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde. Daarbij dient een zakelijke rente in aanmerking te worden genomen.

**Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde. Daarbij dient een zakelijke rente in aanmerking te worden genomen.

**2.3.4 Algemene toelichtingen****Belangrijkste activiteiten**

De activiteiten van Stichting Crealisatie, gevestigd te Zaandam, bestaan voornamelijk uit:

- Het stimuleren, ontplooiën en ontwikkelen van ontwerptalent en kunstenaarschap

**Financiële instrumenten**

Onder financiële instrumenten worden zowel primaire financiële instrumenten, zoals vorderingen en schulden, als financiële derivaten verstaan. Voor de grondslagen van primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de behandeling per balanspost.

Financiële derivaten worden bij eerste verwerking tegen reële waarde opgenomen en vervolgens per balansdatum tegen de reële waarde geherwaardeerd.

De winst of het verlies uit de herwaardering naar reële waarde per balansdatum wordt onmiddellijk in de winst-en-verliesrekening verwerkt. Indien financiële derivaten echter voor hedge accounting in aanmerking komen en hedge accounting wordt toegepast is de verwerking van deze winst of verlies afhankelijk van de aard van de afdekking.

## 2.4 Verbonden partijen

### 2.4.1 Specificatie deelnemingen

Naam	
Vestigingsplaats	CreaCo B.V.
Aandeel in geplaatst kapitaal	Zaandam
Aandeel in stemrecht	100,00%
Ondernemingsvermogen per 31-12-2021	100,00%
Resultaat over het boekjaar 2021	-14.493
Datum van de laatst vastgestelde jaarrekening over 2021	-9.808
Niet-verwerkte verliezen deelneming	19-09-2022
Ondernemingsvermogen per 31-12-2020	0
Resultaat over het boekjaar 2020	-4.686
Datum van de laatst vastgestelde jaarrekening over 2020	1.255.994
	16-04-2020

## 2.5 Winstbestemming

Het bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2021 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2021 geen dividend uit te keren.

Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie

**2.6 Toelichting balans activa**

**2.6.1 Materiële vaste activa**

**Overige materiële vaste activa**

	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
Crealisatie de Hoop (CreaCo)	1.395.044	1.243.914	1.243.914	1.383.418
Nissan Cabstar E35.15 Bakwagen	4.424	1.327	1.327	2.212
Cat S61 Black	710	249	249	391
iPhone SE & Cat S61 & MB adapter	1.077	377	377	592
Gebruiktdotc	749	362	362	511
Formaat zaag	3.000	1.050	1.050	1.650
Radiaal zaag	1.132	396	396	623
			<u>1.247.675</u>	<u>1.389.397</u>

**2.6.2 Financiële vaste activa**

**Deelnemingen**

	<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
CreaCo B.V.	<u>1</u>	<u>1</u>
	1	1

**Deelnemingen in groepsmaatschappijen**

*De belangen van de vennootschap in groepsmaatschappijen zijn als volgt verdeeld:*

<i>Naam</i>	<i>Vestigingsplaats</i>	<i>Aandeel in geplaatst kapitaal</i>	<i>Ondernemingsvermogen per 31-12-2021</i>	<i>Resultaat over het boekjaar 2021</i>
CreaCo B.V.	Zaandam	100,00%	-14.493	-9.808

**2.6.3 Vorderingen**

	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
<b>Vorderingen op debiteuren</b>	21.903	21.903	15.919
<b>Vordering omzetbelasting</b>		<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
Vordering aan omzetbelasting over dit boekjaar		-11.321	0
Vordering aan omzetbelasting over vorig boekjaar		275.867	275.867
Vordering aan omzetbelasting over oudere boekjaren		-8.660	-9.039
Totaal vordering omzetbelasting		<u>255.886</u>	<u>266.828</u>
<b>Overige vorderingen</b>		<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
Waarborgsommen		49.902	49.902
Vooruitbetaalde bedragen		27.006	0
Overlopende activa		<u>18.538</u>	<u>1.000</u>
		<u>95.446</u>	<u>50.902</u>

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.



Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie

**2.7 Toelichting balans passiva**

**2.7.1 Langlopende schulden**

**Schulden aan kredietinstellingen**

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
Triodos Bank	760.000	513.267	627.798
	760.000	513.267	627.798

**2.7.2 Kortlopende schulden**

**Schulden aan leveranciers en handelskredieten**

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
	388.466	388.466	388.466

**Overige kortlopende schulden**

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2021</i>	<i>31-12-2020</i>
Waarborg verhuur ateliers	106.111	106.111	97.507
Nog te betalen waarborgsommen & WEVI	0	0	40.049
Nog te betalen kernteam kosten	0	0	44.313
R/C St. Facilitaire Zaken	1.598	1.598	0
R/C St. de Crealisatie	11.487	11.487	0
Overlopende passiva	11.426	11.426	0
	130.622	130.622	181.869

**2.8 Toelichting staat van baten en lasten****2.8.1 Opbrengsten****Overige opbrengsten**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Omzet Ateliers Regulier	213.486	269.044
Omzet Ateliers CAWA	227.957	195.396
Omzet Ateliers Zelfbouw	51.688	27.600
Omzet Tijdelijke Verhuur	602	2.407
Omzet Sociale Verhuur	2.174	0
Omzet Werkplaats Verhuur	0	775
Omzet WEVI	97.974	16.027
Omzet Service Kosten	182.452	86.171
Overige opbrengsten	0	5.536
Aankoop ateliers	-7.558	-9.270
Overige bedrijfsopbrengsten	6.645	8.725
	775.420	602.411

**2.8.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk****Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Freelance Project Manager	38.970	43.260
Freelance Bouw Manager	28.281	62.208
Freelance Finance Manager	31.067	32.448
Freelance Social Designer	17.317	20.640
Freelance Community Captain	27.005	31.200
Freelance Beheerder	51.663	39.000
Freelance Huur administratie	0	1.942
Freelance Overige	-44.680	12.626
Ingehuurd personeel & freelancers	40.999	31.247
	190.622	274.571

**2.8.3 Personeelskosten****Overige personeelskosten**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Lunchkosten	4.434	12.939
	4.434	12.939

**Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie****2.8.4 Afschrijvingen****Overige materiële vaste activa**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Crealisatie de Hoop (CreaCo)	139.505	11.626
Nissan Cabstar E35.15 Bakwagen	885	885
Cat S61 Black	142	142
iPhone SE & Cat S61 & MB adapter	215	215
Gebruiktdotc	150	150
Formaat zaag	600	600
Radiaal zaag	226	226
	141.723	13.844

**2.8.5 Overige bedrijfskosten****Auto- en transportkosten**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Brandstofkosten	0	1.520
Parkeerkosten	772	1.130
MRB	10	0
Onderhoudskosten	6.341	12.280
	7.123	14.930

**Huisvestingskosten**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Huurkosten	222.591	172.735
Gas, water & electra	113.825	56.484
Zakelijke belastingen	8.697	12.893
Schoonmaakkosten	20.442	7.829
Overige huisvestingskosten	0	331
	365.555	250.272

**Verkoopkosten**

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Publiciteitskosten	621	1.963
Representatiekosten	43	1.245
Overige verkoopkosten	455	2.000
	1.119	5.208

**Overige kosten**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kantoorkosten	0	0
Kantoorbenodigdheden	0	2.251
Telecommunicatiekosten	7.506	3.991
Verzend- en bezorgkosten	0	1.053
Automatiseringskosten	2.472	1.936
Overige kantoorkosten	1.069	487
Algemene kosten	0	0
Advieskosten	27.078	27.958
Abonnement en contributie	6.523	6.648
Verzekeringen	11.448	2.586
Aanmaning- en incassokosten	188	157
Administratieve kosten	43.116	55.784
Reis- en verblijfskosten	0	123
Dotatie voorziening dubieuze debiteuren	-22.890	23.066
Overige algemene kosten	-471	986
	<u>76.039</u>	<u>127.026</u>

**2.8.6 Financiële baten en lasten****Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bankkosten	681	593
Rente leningen o/g	30.691	8.827
	<u>31.372</u>	<u>9.420</u>

**Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie**

---

**Ondertekening jaarrekening**

Zaandam, 20 september 2022

Stichting Crealisatie

C. Stom

Bestuurder (huidig)

Handtekening



Zaandam, 20 september 2022

Stichting Crealisatie

J.M. Rajewski

Bestuurder (huidig)

Handtekening



Zaandam, 20 september 2022

Stichting Crealisatie

E.C.M. Duivenvoorden

Commissaris (huidig)

Handtekening



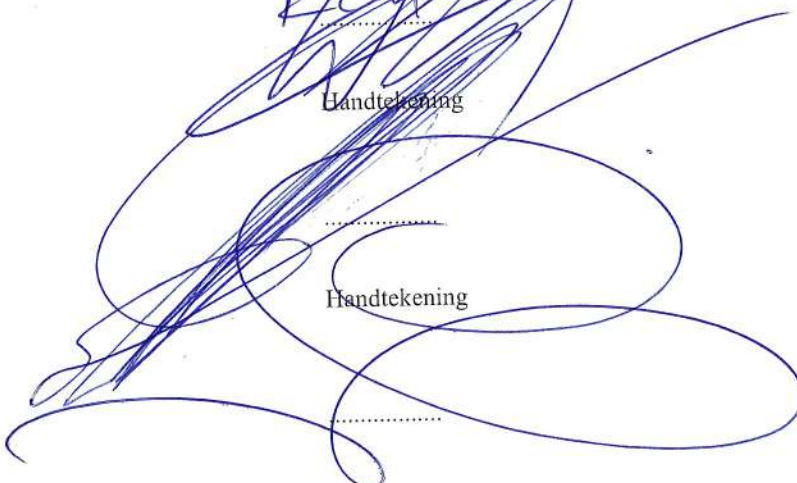
Zaandam, 20 september 2022

Stichting Crealisatie

M.A. Meurkens

Commissaris (huidig)

Handtekening



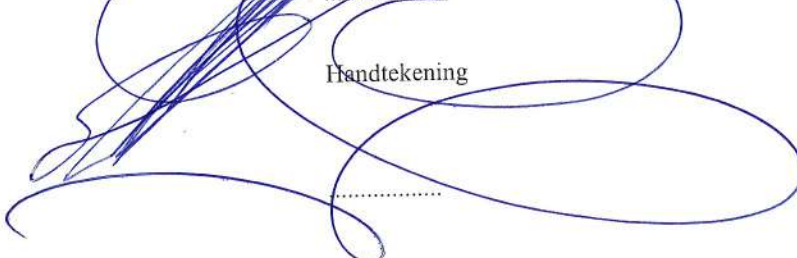
Zaandam, 20 september 2022

Stichting Crealisatie

R. van der Leij

Commissaris (huidig)

Handtekening



### **3 Overige gegevens**

#### **3.1 Wettelijke vrijstelling**

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393, lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.

## Jaarrekening 2021 van Stichting Crealisatie

## 4 Afschrijvingsstaat

Omschrijving	Datum	Kosten aanschaf	Afschrijvingen tot 01-01-2021	Afschrijvingen 2021	Afschrijvingen t/m 31-12-2021	Boekwaarde per 31-12-2021	Restwaarde
<b>Materiële vaste activa</b>							
<b>Overige materiële vaste activa</b>							
Crealisatie de Hoop (CreaCo)	31-12-2020	1.395.044	11.626	139.504	151.130	1.243.914	1.243.914
Nissan Cabstar E35.15 Bakwagen	02-07-2018	4.424	2.212	885	3.097	1.327	1.327
Cat S61 Black	19-10-2018	710	319	142	461	249	249
iPhone SE & Cat S61 & MB adapter	18-10-2018	1.077	485	215	700	377	377
Gebruikdots	14-06-2019	749	238	149	387	362	362
Formaat zaag	18-10-2018	3.000	1.350	600	1.950	1.050	1.050
Radiaal zaag	18-10-2018	1.132	509	227	736	396	396
		1.406.136	16.739	141.722	158.461	1.247.675	1.247.675

